

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA TITEȘTI
CONSILIUL LOCAL
LEGISLATURA 2016-2020

- P R O I E C T -

H O T Ă R Ă R E A N R.

Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 în comuna Titești

Consiliul Local al Comunei Titești întrunit în ședință ordinară în data de09.2017 la care participă un număr de ... consilieri din totalul de 8 consilieri aleși în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Titești nr.35 din 31.08.2017 domnul consilier Niță Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere expunerea de motive prezentată de primarul comunei înregistrată la nr.2300 din 25.08.2017 prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018, cât și raportul de specialitate întocmit de compartimentul impozite și taxe locale înregistrat la nr.2301 din 25.08.2017;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

Ținând cont de raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenești și raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Realizând publicarea anunțului cu nr.....privind elaborarea proiectului de hotărâre a consiliului local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, în contextul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Luând în considerare și raportul de avizare sub aspectul legalității proiectului de hotărâre înregistrat la nr..... din08.2017 întocmit de secretarul comunei;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h) precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

- art. 6 și 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- prevederile art.64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.27, art.36 alin.(1), alin.(2) lit.b, alin.(4) lit.c din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(2) lit.c și a art. 115 alin.(1) lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi „pentru”, ... voturi „împotriva” și .. „abțineri”, adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2018 conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

a. Anexa I.1

- impozit pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.457 alin.1 se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.458 alin.1 se stabilește la 0,2 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.458 alin.3 se stabilește la 0,4 % din valoarea impozabilă a clădirii.

b. Anexa nr.I.2

- impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.1 se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.2 se stabilește la 0,5 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol cota prevăzută la art.460 alin.3 se stabilește la 0,4 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.8 se stabilește la 5 % din valoarea impozabilă a clădirii care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

c. Anexa II

- impozit pe terenurile amplasate în intravilan - terenul cu construcții;

- impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții;

- impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în extravilan.

d. Anexa III

- impozitul pe mijloacele de transport;

- impozitul pe autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone;

- remorcă, semiremorci sau rulote;

- mijloace de transport pe apă.

e. Anexa IV

- Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

f. Anexa V

- Taxă pentru servicii de reclamă și publicitate, cota prevăzută la art.477 alin.5 se stabilește la valoarea de 3 % din valoarea contractului de publicitate.

g. Anexa VI

- Impozitul pe spectacole

h. Anexa VII

- Alte taxe locale

- Taxa zilnică sau lunară pentru ocuparea locurilor publice altele decât cele din piețe, târguri, oboare precum și suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii;

- Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă;

i. Anexa VIII

- Sancțiuni

j. Anexa IX

- Taxe speciale

Art.2. Pentru plata cu anticipație a impozitelor pe clădiri, teren și auto datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă

bonificația prevăzută la art.462 alin.2, art.467 alin.2, art.472 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

- a. în cazul impozitului pe clădiri, de 5 %;
- b. în cazul impozitului pe teren, de 5 %;
- c. în cazul impozitului pe mijloacele de transport, de 5 %.

Art.3. (1) Majorarea anuală prevăzută la art.489 alin.1 și 2 din Legea nr.227/2015 se stabilește după cum urmează:

a. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20 %** din cota de impozit propusă;

b. în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20 %** din cota de impozit propusă;

c. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de **20 %** din cota de impozit propusă;

d. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de **50 %** din cota de impozit propusă;

e. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20 %** din nivelul stabilit;

f. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20 %** din nivelul stabilit;

g. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, cota adițională este de **20 %** din nivelul stabilit;

(2) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu **500 %**, începând cu al treilea an.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu **500 %** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(4) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite sau a terenurilor agricole nelucrate se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Art.4. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.5. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2018 se aprobă următoarea delimitare a zonelor:

a) satul Titești fiind sat reședință de comună este localitate de rangul IV situat în zona A;

b) satele Bratovești și Cucoiu fiind sate componente sunt localități de rangul V, situate în zona A.

Art.6. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2016, mai mici de **20** lei, se anulează.

Art.7. Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

Art.8. Anexele I - IX fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. (1) Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2018.

(2) Cu data intrării în vigoare a prezentei, se abrogă orice prevedere contrară.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Titești, compartimentul impozite și taxe și compartimentul agricol.

Art.11. (1) Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei, compartimentului impozite și taxe, compartimentului agricol și Instituției Prefectului - Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Titești.

(2) – Aducerea la cunoștință publică se face pe pagina de internet www.titesti.ro, prin afișare la sediul primăriei cât și în punctele amenajate în fiecare sat.

Inițiator,
Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Secretar al comunei,
Rouă Petru

JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA COMUNEI TITEȘTI
Nr.2307 din 25.08.2017

PROCES – VERBAL
de îndeplinire a procedurii de transparență decizională
încheiat astăzi 25.08.2017

Subsemnatul Rouă petru secretar al comunei și responsabil cu îndeplinirea obligațiilor de transparență decizională, am procedat la afișarea anunțului nr.2302/25.08.2017, a Raportului de specialitate nr.2301/25.08.2017, a Expunerii de motive nr.2300/25.08.2017 și a **Proiectul de Hotărâre Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 în comuna Titești**, după cum urmează:

- pe avizierul de la sediul instituției;
- pe pagina de internet a instituției – www.titesti.ro;
- s-a predat un exemplar la registratura generală, responsabil d-nul Popescu Dănuț Constantin;

Pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal.

Secretar al comunei,
Rouă Petru

JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA COMUNEI TITEȘTI
Nr.2302 din 25.08.2017

ANUNȚ PUBLIC

COMUNA TITEȘTI, reprezentată prin **PRIMAR**, cu sediul în satul Titești, comuna Titești, județul Vâlcea, anunță publicul interesat asupra organizării dezbaterii publice pentru **Proiectul de Hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 în comuna Titești**.

Dezbaterea publică va avea loc în ziua de **Vineri**, în data de **08.09.2017 ora 12⁰⁰**, în Sala de ședințe a Consiliului Local al comunei Titești.

Persoanele interesate de acest proiect de hotărâre îl pot consulta personal la sediul Primăriei comunei Titești și pe site-ul www.titesti.ro TRANSPARENTĂ - Comunicări.

Cetățenii care doresc să facă propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice, o pot face în scris la adresa mai sus menționată, de luni până vineri între orele 8⁰⁰-16⁰⁰.

Ultima zi de depunere a propunerilor și sugestiilor scrise pentru **DEZBATEREA PUBLICĂ** este data de 08.09.2017 ora 11⁰⁰.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Secretar al comunei,
Rouă Petru

JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA COMUNEI TITEȘTI
Nr. 2300 din 25.08.2017

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor
locale pentru anul fiscal 2018 în comuna Titești

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul impozite și taxe locale al comunei Titești, înregistrat la nr.2301 din 25.08.2017, prin care se motivează necesitatea aprobării proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2018, cât și fundamentarea acestora conform prevederilor legale, respectiv Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei pe de altă parte, pe fondul diminuării accentuate a gradului de suportabilitate a contribuabililor în ceea ce privește obligațiile fiscale, structura și cotele impozitelor și a altor contribuții aplicabile pe raza comunei Titești pentru anul fiscal 2018, să se stabilească în conformitate cu prevederile legale și propun a se aplica o majorare de 20 % față de cotele prevăzute în Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art.45 alin.6 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 în comuna Titești.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA COMUNEI TITEȘTI
Nr. 2301 din 25.08.2017

A P R O B A T,
Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor
locale pentru anul fiscal 2018 în comuna Titești

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 are la bază prevederile legale actuale, respectiv Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, în care sunt prevăzute valorile impozabile, impozitele și taxele locale, aplicabile începând cu anul 2016.

Potrivit prevederilor acestei legi, consiliul local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor locale, atunci când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin.2, art.467 alin.2 și art.467 alin.2 din Codul Fiscal.

Conform art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, ” (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor”. Totodată, art.495 alin.1 lit.e specifică faptul că: ” prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2017, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, utilizând rata pozitivă a inflației înregistrată pentru anul 2016”.

Având în vedere că în anul 2016 a fost înregistrată o deflație de 98,45% față de anul 2015, propunem menținerea impozitelor și taxelor locale la nivelul anului 2017.

Hotărârea privind impozitele și taxele locale pentru anul 2018 trebuie să cuprindă:

A. Stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul Fiscal.

Impozitele și taxele locale pentru anul 2018 sunt prezentate în anexele I-IX la prezentul raport și sunt propuse la nivelul anului 2017, și anume:

Anexa I.1 Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor fizice:

- impozit pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.457 alin.1 este cuprinsă între 0,08%-0,2% asupra valorii de impozitare și se propune cota de 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii;

Având în vedere condițiile sociale, precum și faptul că prin noul Cod Fiscal se impozitează tot terenul aflat în proprietatea persoanelor fizice, atât cel construit cât și cel neconstruit, se propune cota de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Menționăm că în anul 2017 cota de impozit pe clădiri a fost de 0,1% din valoarea impozabilă.

- **impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, cota prevăzută la art.458 alin.1 este cuprinsă între 0,2% - 1,3% asupra valorii de impozitare și se propune cota de 0,2 % din valoarea impozabilă a clădirii, care poate fi:

a. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b. valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

În cazul în care valoarea nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Prin excepție, impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.458 alin.1 se stabilește la 1,3% din valoarea impozabilă a clădirii, dacă:

- valoarea rezultată dintr-un rapor de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

- **Impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol**, cota prevăzută la art.458 alin.3 se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.

Anexa nr.I.2 Impozitul pe clădirile deținute de persoanele juridice:

- **impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice**, cota prevăzută la art.460 alin.1 este cuprinsă între 0,08% - 0,2% și se propune cota de 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii la care se adaugă cota adițională prevăzută la art.489 de 20% din cota de impozit propusă;

- **impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice**, cota prevăzută la art.460 alin.2 este cuprinsă între 0,2% - 1,3% și se propune cota de 0,5% din valoarea impozabilă a clădirii, la care se adaugă cota adițională prevăzută la art.489 de 20% din cota de impozit propusă;

- **impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol** cota prevăzută la art.460 alin.3 se stabilește la 0,4 % din valoarea impozabilă a clădirii, la care se adaugă cota adițională prevăzută la art.489 de 20% din cota de impozit propusă;

- **impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice**, cota prevăzută la art.460 alin.8 se stabilește la 5 % din valoarea impozabilă a clădirii care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, la care se adaugă cota adițională prevăzută la art.489 de 50% din cota de impozit propusă;

În anul 2017 cota de impozit pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință a fost la același nivel prevăzut pentru anul 2018.

B. Adoptarea taxelor speciale prevăzute la art.484 și instituirea/stabilirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Codul Fiscal

În conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale adoptă taxe speciale.

Taxele speciale sunt prezentate în anexa nr.IX și sunt propuse la nivelul atabilit pentru anul 2017.

C. Stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin.2, art.467 alin.2 și art.472 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Articolele de mai sus prevăd: *”pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și a impozitului auto datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local”*.

Propunem pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pe

întregul an de către contribuabilii persoane fizice și persoanele juridice, menținerea unei bonificații de 5% aplicabilă și în anul 2018, așa cum a fost și pentru anul 2017.

D. Majorarea impozitelor și taxelor locale de către consiliile locale prevăzută la art.489 alin.2 din Codul Fiscal

Art.489 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal prevede că: ” Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c)”

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu”.

Propunem majorarea cotelor adiționale de la 15% cum au fost în anul 2017, la 20% pentru anul 2018.

E. Delimitarea zonelor în intravilan: impozitarea terenurilor în intravilanul comunei Titești se va face în funcție de rangul localității în zona A, iar a terenului situat în extravilan pe o singură zonă, respectiv zona A.

F. Procedurile de calcul și plată a taxelor prevăzute la art.486 alin.3 din Codul fiscal.

Articolul 486 din Codul fiscal precizează următoarele:” Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice ”.

În baza art.36 alin.1 lit.c din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, luând în considerare cele menționate anterior, propunerea fiind necesară și oportună, precum și prevederile art.45 alin.2 lit.c din Legea administrației publice locale, conform căreia în exercitarea atribuțiilor care îi revin, consiliul local aprobă hotărâri prin care se stabilesc impozitele și taxele locale, **propunem adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe impozitele și taxele locale pentru anul 2018.**

Astfel, propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

a. Anexa I.1

- impozit pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.457 alin.1 se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.458 alin.1 se stabilește la 0,2% din valoarea impozabilă a clădirii;

Prin excepție, impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art.458 alin.1 se stabilește la 1,3% din valoarea impozabilă a clădirii, dacă:

- valoarea rezultată dintr-un rapor de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

- Impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art.458 alin.3 se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.

b. Anexa I.2

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.2 se stabilește la 0,5% din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.1 se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă;

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol cota prevăzută la art.460 alin.3 se stabilește la 0,4 % din valoarea impozabilă a clădirii;

- impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.460 alin.8 se stabilește la 5 % din valoarea impozabilă a clădirii care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

c. Anexa II

- impozit pe terenurile amplasate în intravilan – terenul cu construcții;

- impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în intravilan orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții;

- Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în extravilan.

d. Anexa III

- impozitul pe mijloacele de transport;

- impozitul pe autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone;

- remorci, semiremorci sau rulote;

- mijloace de transport pe apă.

e. Anexa IV

- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

f. Anexa V

- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, cota prevăzută la art.477 alin.5 se stabilește la 3% din valoarea contractului de publicitate.

g. Anexa VI

- impozitul pe spectacole

h. Anexa VII

- alte taxe locale

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice:

- pentru depozitarea oricăror materiale (piatră, nisip, lemne);

- pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri sau în standuri situate de-a lungul drumurilor publice;

Taxa pentru măsurătorile și constatările agricole efectuate în teren :

- intravilan

-extravilan.

Taxă viză anuală certificat înregistrare a autovehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării:

- dacă se achită până la data de 15.03.2018

- dacă se achită după data de 15.03.2018

Taxa pentru eliberare Anexa 24 succesiuni

Taxa pentru avizarea cererilor adresate diferitelor institutii

Taxa pentru oficierea căsătoriilor în zilele de sâmbătă și duminică

Taxa pentru eliberarea de acte care necesita verificarea arhivei

Taxa pentru eliberarea de adeverințe în ziua solicitării

Taxa pentru folosirea locurilor publice în scopul desfacerii de produse din autovehicule de către comercianți ambulanți:

a. pentru desfacerea de produse din autovehicule cu masa de până la 5 tone;

b. pentru desfacerea de produse din autovehicule cu masa de peste 5 tone.

Taxa pentru folosirea căminului cultural:

a. pentru nunți

b. pentru botez și pomeni

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă

Taxa pentru eliberare certificat pentru atestare că petentul e cunoscut ca proprietar (anexa 1)

Eliberare adeverințe de stare civilă pentru instanțe judecătorești, notari publici și alte instituții

Rectificarea la cerere, pe cale administrativă a unui act de stare civilă.

i. Anexa VIII

- Sancțiuni

j. Anexa IX

- taxe speciale

k. Anexa X

- Regulament privind stabilirea taxelor speciale

Pentru plata cu anticipație a impozitelor pe clădiri, teren și auto datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă bonificația prevăzută la art.462 alin.2 , 467 alin.2 și art.472 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

- a. în cazul impozitului pe clădiri, de 5%;
- b. în cazul impozitului pe teren, de 5%;
- c. în cazul impozitului pe mijloacele de transport, de 5%.

Majorarea anuală prevăzută la art.489 alin.1 și 2 din legea nr.227/2015 se stabilește după cum urmează:

- a. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20** % din cota de impozit propusă;
- b. în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20** % din cota de impozit propusă;
- c. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de **20** % din cota de impozit propusă;
- d. în cazul impozitului/taxei pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de **50** % din cota de impozit propusă;
- e. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20** % din nivelul stabilit;
- f. în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice și persoanele juridice, cota adițională este de **20** % din nivelul stabilit;

g. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, cota adițională este de **20 %** din nivelul stabilit;

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, datorate de către persoanele juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit și este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în prezentul raport.

(3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu **500 %**, începând cu al treilea an.

(4) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu **500 %** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(5) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite sau a terenurilor agricole nelucrate se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Totodată, propunem aprobarea Anexei X – Regulamentul privind stabilirea taxelor speciale, conform art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

Anexele I – X fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Temei legal: Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal; Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale; Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit,
p. Referent impozite și taxe,
Secretar al comunei,
Rouă Petru

T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2018

I. În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, al art.495 lit.f și al art.491 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal Titlul IX - impozite și taxe locale.

Anexa I.1

Impozit/taxa pe clădire persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.2

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018	
	Valoarea impozabilă - lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire)
a) Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600

b) Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămida nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
c) Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
d) Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
e) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.a-d	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
f) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.a-d	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru comuna Titești pe zone la nivelurile menționate în prezenta anexă se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

SATUL	ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	RANGUL LOCALITĂȚII	COEFICIENT DE CORECȚIE
TITEȘTI	A	IV	1,10
BRATOVEȘTI	A	V	1,05
CUCOIU	A	V	1,05

În cazul contribuabililor persoane fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%** la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori: 1,10 rangul IV zona A și 1,05 rangul V zona A. Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor,

logiilor sau a celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scârilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă **se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a. cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b. cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c. cu **10%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,1% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Valoarea rezultată din raportul de evaluare nu poate fi mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr.227/2015.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea nr.227/2015.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale **în termen de 30 de zile** de la momentul în care s-a produs aceasta și datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

Depunerea peste termenul de **30 de zile** sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri **se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de **5%**.

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 de lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Titești, prevederile privind bonificația și plată până în 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Secretar al comunei,
Rouă Petru

Nr.ex.6
Red/Dact.P.R.

IMPOZITUL PE CLĂDIRI în cazul persoanelor juridice

Art.460

alin.1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii;

alin.2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii;

alin.3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii;

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Prevederile alin. precedent nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Titești, bonificația și plata până la 50 de lei inclusiv se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la09.2017
Avizat pentru legalitate,

Secretar al comunei,
Rouă Petru

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

lei/ha

Zona în cadrul localității	NIVELURI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2017	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	IV	V
A	711	569

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan
– orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv IV sau V după caz. Impozitul/taxa

astfel calculate se majorează cu procentul aprobat de consiliul local la art.3 alin.1 lit.e din prezenta hotărâre. Nivelurile corespunzătoare sunt prezentate în tabelele de mai jos atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice.

lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2017
		Zona A
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fâneață	21
4.	Vie	46
5.	Livadă	53
6.	Păduri sau alte terenuri cu vegetație forestieră	28
7.	Teren cu apă	15
8.	Drumuri și căi ferate	x
9.	Teren neproductiv	x

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV (Titești)	1,10
V (Bratovești, Cucoiu)	1,00

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
		Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2017
		Zona A
1.	Teren cu construcții	31
2.	Arabil	50
3.	Pășune	28
4.	Fâneață	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	55
5.1.	Vie până la ingtrarea pe rod	x
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1.	16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	34
9.	Drumuri și căi ferate	x
10.	Teren neproductiv	x

și va fi înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV (Titești)	1,10
V (Bratovești, Cucoiu)	1,05

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația

făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Titești, bonificația și plata până la 50 de lei inclusiv se referă la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Secretar al comunei,
Rouă Petru

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Tipuri de autovehicule	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290
7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
9. Tractoare înmatriculate	18
VEHICULE ÎNREGISTRATE	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm³
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2. Vehicule fără capacitate evidențiată	150 lei/an

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II. 3 axe		
1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III. 4 axe		
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6 Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:		
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 + 1 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	30	137
5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9 Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II. 2+2 axe		
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9 Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III. 2+3 axe		

1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3 Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV. 3+2 axe		
1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4 Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V. 3+3 axe		
1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4 Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci, sau rulote

Masa totală maximă autorizată		Impozitul în lei
1.	Până la 1 tonă inclusiv	9
2.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4.	Peste 5 tone	64

Mijlocul de transport pe apă

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorhere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.398
d) peste 4000 CP	2.237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege. Impozitul/taxa astfel calculată se majorează cu procentul aprobat de consiliul local la art.3 lit.g din prezenta hotărâre.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul se stabilește în sumă fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de consiliul local.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de

lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al comunei Titești, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport**, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **5%**.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Secretar al comunei,
Rouă Petru

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei
Până la 150 mp inclusiv	3
Între 151 mp și 250 mp inclusiv	3,50
Între 251 mp și 500 mp inclusiv	4,50
Între 501 mp și 750 mp inclusiv	6
Între 751 mp și 1000 mp inclusiv	7
Peste 1000 mp	7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește suprafața de 1000 mp

1. Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire taxa este de **30%** din cuantumul taxei inițiale.

2. Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean – **15 lei**.

3. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (3) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Pentru taxele prevăzute la alin. (3) și (4) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (3), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

6. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 15 lei

7. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

9. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

10. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

11. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

12. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

a. taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei, inclusiv.

b. taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt de 80 lei pentru atestat, respectiv 20 lei pentru carnetul de comercializare.

c. persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, Titești unde se desfășoară activitatea,

o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 20 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Secretar al comunei,
Rouă Petru

Nr.ex.6
Red/Dact.P.R.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de m² sau a fracțiunii de m² a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate astfel:

- a. în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică **32 lei**;
- b. în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate **23 lei**.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se stabilește la nivelul de 3%.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Secretar al comunei,
Rouă Petru

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole, după cum urmează:

a. o cotă de impozit egală cu 2% în cazul unui spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b. o cotă de impozit de 5% în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la lit.a.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,
Secretar al comunei,
Rouă Petru

ALTE TAXE LOCALE

- Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice:
- pentru depozitarea oricăror materiale (piatră, nisip, lemne, etc.).....**1 lei/m²/zi**
 - pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri sau în standuri situate de-a lungul drumurilor publice.....**5 lei/m²/zi**
- Taxa pentru măsurătorile și constatările agricole efectuate în teren :
- intravilan.....**10 lei**
 - extravilan.....**15 lei.**
- Taxă viză anuală certificat înregistrare a autovehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării:
- dacă se achită până la data de 15.03.2017..... **20 lei/an/vehicul**
 - dacă se achită după data de 15.03.2017..... **40 lei/an/vehicul**
- Taxa pentru eliberare Anexa 1 succesiuni.....**20 lei.**
- Taxa pentru avizarea cererilor adresate diferitelor institutii.....**2 lei.**
- Taxa pentru oficierea căsătoriilor în zilele de sâmbătă și duminică.....**50 lei.**
- Taxa pentru eliberarea de acte care necesita verificarea arhivei.....**10 lei.**
- Taxa pentru eliberarea de adeverințe în ziua solicitării.....**5 lei.**
- Taxa pentru folosirea locurilor publice în scopul desfacerii de produse din autovehicule de către comercianți ambulanți:
- c. **20 lei/zi** pentru desfacerea de produse din autovehicule cu masa de până la 5 tone;
 - d. **40 lei/zi** pentru desfacerea de produse din autovehicule cu masa de peste 5 tone.
- Taxa pentru folosirea căminului cultural:
- h. pentru nunti **60 lei;**
 - i. pentru botez și pomeni **30 lei;**
- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă **500 lei**
- Taxa pentru eliberare adeverință înstrăinare de bunuri.....**20 lei**
- Taxa pentru eliberare certificat pentru atestare că petentul e cunoscut ca proprietar (anexa 1)**20 lei**

Eliberare adeverințe de stare civilă pentru instanțe judecătorești, notari publici
și alte instituții.....**20 lei**
Rectificarea la cerere, pe cale administrativă a unui act de stare civilă**20 lei**

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Secretar al comunei,
Rouă Petru

Nr.ex.6
Red/Dact.P.R.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Contravenția prevăzută în Codul fiscal la art.493 alin.2 lit. a se sancționează cu amendă de la **70 lei** la **279 lei**, iar cele prevăzute la lit.b cu amendă de la **279 lei** la **696 lei**.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **325 lei** la **1.578 lei**.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) se majorează cu **300 %**, respectiv:

a. contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la **280 lei** la **1.116 lei**, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la **1.116 lei** la **2.784 lei**.

b. încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **1.300 lei** la **6.312 lei**.

Conform art.493 alin.8 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ”Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Alte dispoziții privind majorarea impozitelor și taxelor locale

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %, începând cu al treilea an.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 500 % pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite sau a terenurilor agricole nelucrate se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,

Secretar al comunei,
Rouă Petru

Nr.ex.6
Red/Dact.P.R.

TAXE SPECIALE

Art.484

Extras din norma juridică	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2017
1. Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acesteia cu primăria și serviciile publice din subordinea consiliului local	x
- format A4	1 leu/pagină
- format A3	2 lei/pagină
2. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală pentru persoane fizice	10 lei
3. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală pentru persoane juridice	10 lei
4. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită	5 lei/exemplar

Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală după cum urmează:

- pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, pentru persoane fizice în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 20 lei.

- pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, pentru persoane juridice în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 40 lei.

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Titești la08.2017
Avizat pentru legalitate,
Secretar al comunei,
Rouă Petru

Regulament privind stabilirea taxelor speciale

din Anexa X conform art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor juridice/persoanelor fizice, consiliile locale pot adopta taxe speciale. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art.484 din legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective. Hotărârile luate de autoritățile deliberative în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă. Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Toți contribuabilii persoane juridice/persoane fizice datorează o taxă pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

- pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, pentru persoane fizice în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 20 lei. Pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei;

- pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, pentru persoane juridice în cazul în

care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 40 lei. Pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în termen de 24 de ore de la data depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară este completă și corectă, taxa este în sumă de 20 lei;

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de clacul, mobilier), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

Toți contribuabilii persoane fizice/persoane juridice pentru care s-a început procedura de executare silită vor suporta taxa specială reprezentând cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silită de 4 lei/exemplar. În momentul listării și trimiterii prin poștă a somațiilor se debitează cu suma de 4 lei pentru toate persoanele fizice/persoanele juridice care au primit somații referitoare la sumele de plată neachitate față de bugetul local al comunei Titești.

Titești la08.2017

Primar,
Daneș Cătălin Nicușor

Avizat pentru legalitate,
Secretar al comunei,
Rouă Petru

Nr.ex.6
Red/Dact.P.R.